

# De wet kan zo hard zijn, ook in Coronatijd

“Belofte maakt schuld” en “Afspraak is afspraak”. Of, zoals de Romeinen zeiden: “Pacta sunt servanda” (= Afspraken moet worden nagekomen). En o, wee degene die zijn afspraak niet nakomt, zijn schuld niet betaalt. De schuldeiser van zo’n schuldenaar mag zich dan, na het doorlopen van een juridische procedure, op alle bezittingen van zijn schuldeisers verhalen.

Vroeger ging dat “verhaal” nog meedogenlozer en kon de schuldeisers zich niet alleen op de bezittingen van de schuldenaar verhalen maar ook op de schuldenaar zelf. De schuldeisers mocht de schuldenaar voor hem laten werken of de schuldenaar als slaaf verkopen. Dat waren nog eens tijden! Geen wonder dat Romeinen ook het gezegde kende: “Lex dura sed Lex” (= De wet is hard, maar zij is de wet).

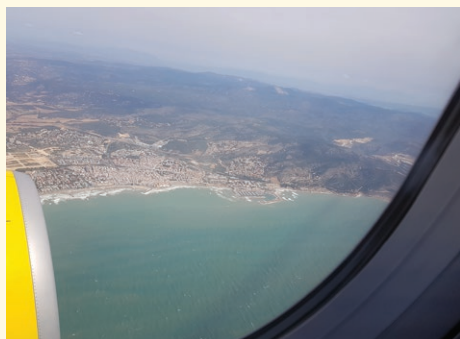
In de huidige coronatijd kunnen velen hun afspraken niet nakomen. Ook ontstaan er als gevolg van de vele Corona ge- en verboden, vele juridische discussies. Moet ik m’n auto van de zaak inleveren nu ik zoveel mogelijk thuis moet werken? Kan ik mijn huis of bedrijfspand uitgezet worden omdat ik als kapper, horecaondernemer, of sportschooleigenaar, mijn huur niet meer kan betalen? Moet ik genoegen nemen met een voucher of mag ik mijn (aan)betaling van die “all inclusive reis” geheel terugvorderen?

Zelf heb ik een discussie gevoerd met een particuliere verhuurder van een groepsaccommodatie. Al vorig jaar had ik voor mei dit jaar zo’n accommodatie gehuurd en toen kwam corona. Tja, de verhuurder had gelijk, de ruimtes waren groot genoeg om die 1,5 meter afstand aan te houden. Maar hoe leuk was dat allemaal nog en dan ook alle horeca in de buurt nog dicht. Uiteindelijk besloot ik, in goed overleg met de verhuurder, het hele groepsuitleg naar volgend jaar mei door te schuiven en de verhuurder mocht de

aanbetaling houden, als liquiditeitssteun in moeilijke tijden.

Geen idee wat een rechter in deze kwestie zou hebben besloten. En ook een grote reisorganisatie kan door corona failliet gaan, met alle werkloosheid van dien. Dus als u kan wachten met het verzilveren van een voucher, waarom niet. Wees niet te bang om rechten te laten liggen, een goed gevoel is ook wat waard.

De wet kan hard zijn, maar deze coronacrisis leert ons dat we dat voor elkaar niet hoeven te zijn.



**Omny de Vries Advocaten**

Bezoekadres:  
Van Harenstraat 46, 8471 JE Wolvega

Postadres:  
Postbus 175, 8470 AD Wolvega  
Telefoon: (0561) 613 933

[www.omnydevries.nl](http://www.omnydevries.nl)